

การบูรณาการข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ด้านนโยบายและกฎหมายควบคุมการใช้
ประโยชน์ที่ดินภาครัฐ กรณีศึกษา: เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
GIS integration of a series of government land-use policies and
regulations: A case study of Patong Municipality, Kathu district, Phuket
province

นพภััสสร วงศ์ชู, พรรณิภา สุวรรณ, สุภารัตน์ พิไจดี และ แสงดาว วงศ์สาย¹

บทคัดย่อ

นโยบายและกฎหมายควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินภาครัฐมีหลากหลายฉบับ ขึ้นอยู่กับบริบทสภาพภูมิศาสตร์ของพื้นที่นั้นๆ เนื้อหาบางส่วนมีความซ้ำซ้อน ยากต่อการตีความ แม้ว่าหน่วยงานภาครัฐที่มีหน้าที่รับผิดชอบการบังคับใช้กฎหมายฉบับนั้นๆ จะจัดเก็บข้อมูลอยู่ในรูปแบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ แต่ยังคงขาดการบูรณาการการใช้ประโยชน์ร่วมกันอย่างเป็นรูปธรรม ส่งผลให้เกิดช่องโหว่ในการบังคับใช้กฎหมาย และปัญหาการบุกรุกป่าเพื่อขยายพื้นที่ทำกินหรือเพื่อการค้าการลงทุน งานวิจัยนี้จึงมีวัตถุประสงค์เพื่อบูรณาการข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ด้านนโยบายและกฎหมายควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินภาครัฐ พื้นที่นำร่อง เทศบาลเมืองป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต ซึ่งมีกฎหมายที่เกี่ยวข้องทั้งสิ้น 5 ฉบับ ได้แก่ (1) กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองจังหวัดภูเก็ตปี พ.ศ. 2554 (2) ประกาศกระทรวงทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ตปี พ.ศ.2553 (3) เทศบัญญัติเทศบาลเมืองป่าตอง เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิด หรือบางประเภท ในพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2548 (4) กฎกระทรวง ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และ (5) กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ปี พ.ศ. 2522 ผลงานวิจัยที่ได้สามารถนำไปใช้ประโยชน์ได้จริงในพื้นที่เทศบาลเมืองป่าตอง

คำสำคัญ : นโยบายการใช้ประโยชน์ที่ดินภาครัฐ ศูนย์ข้อมูลสารสนเทศภูมิศาสตร์ การใช้ที่ดินจังหวัดภูเก็ต

¹ สาขาภูมิสารสนเทศสิ่งแวดล้อม คณะเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต
Environmental Geoinformatics, Faculty of Technology and Environment, Prince of Songkla University, Phuket Campus
(สาขาภูมิสารสนเทศสิ่งแวดล้อม คณะเทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83120
อีเมลล์ nop.phat@hotmail.com โทร 085 081 5771)